REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

0Corpo forestale e di vigilanza ambientale
Servizio Ispettorato ripartimentale di Nuoro

Prot. n. 61987 class. XIV.18.4 Nuoro, 23/09/14

VERBALE DI COLLAUDO

(R.D.L. n.3267/1923 art.53 - R.D. n.1126/1926 art.68)

dei lavori di sistemazione idraulico-forestale eseguiti nei terreni siti nella località "Roccas", distinti in catasto al foglio n.48, mappali n.681 di Ha 02.03.34, n. 462 (fabbricato) di Ha 00.00.42, n. 694 di Ha 00.72.63, n. 463 (fabbricato) di Ha 00.00.64, n. 684 di Ha 00.04.53, n. 702 di Ha 00.04.69, n. 453 di Ha 00.14.45, n. 454 di Ha 00.10.70, n. 690 di Ha 00.36.92, n. 693 di Ha 00.35.64, n. 679 di Ha 01.93.45, di proprietà della ditta (Società agricola "Roccas" di Manca Gianmario, al foglio n. 48 mappale n. 218 di Ha 00.23.58, di proprieta della ditta Manca Gianmario, al foglio n. 48 mappale n. 459 di Ha 00.10.87, di proprietà della ditta Manca Gerardo e Mossone Ellida Maria, per un totale di Ha 06.11.86, in agro del Comune di Nuoro, ricadenti nel Complesso forestale del Monte Ortobene, in regime di occupazione temporanea e in attualità di gestione da parte dell'Ente foreste della Sardegna, di proprietà della Ditta Società agricola "Roccas" di Manca Gianmario, ditta Manca Gianmario, ditta Manca Gerardo e Mossone Ellida Maria.

Premesso che:

1. i lavori di sistemazione idraulico-forestale, oggetto di verifica di cui al presente verbale, sono stati eseguiti a cura e spese dello Stato e della Regione autonoma della Sardegna, ai sensi dell'art. 50 del R.D.L. n.3267/1923;
2. I terreni, di seguito elencati, oggetto di richiesta di restituzione, ricadono nella località "Roccas", all'interno del Cantiere forestale del Monte Ortobene e sono di proprietà della Societa agricola "Roccas" di Manca Gianmario, ditta Manca Gianmario, ditta Manca Gerardo e Mossone Ellida Maria:

Foglio n.	**Mappale n.**	**Superficie (ha)**
48	681	02.03.34
	462 (fabbricato)	00.00.42
	694	00.72.63
	463 (fabbricato)	00.00.64
	684	00.04.53

via Trieste 58 08100 Nuoro - tel +39 0784 239239 fax +39 0784 239364 - cfva.sir.nu@regione.sardegna.it

	702	00.04.69
	453	00.14.45
	454	00.10.70
	690	00.36.92
	693	00.35.64
	679	01.93.45
	218 (Ditta Manca Gianmario)	00.23.58
	459 (Ditta Manca Gerardo e Mossone Ellida Maria)	00.10.87
	Totale	**06.11.86**

3. tali terreni sono in stati presi in occupazione temporanea, sensi dell'art. 50 del R.D.L. 30.12.1923 n. 3267, dall'Ispettorato ripartimentale di Nuoro, dai proprietari Società agricola "Roccas" di Manca Gianmario, Signor Manca Gianmario, Siggnori Manca Gerardo e Mossone Ellida Maria, al fine di attuare i lavori di sistemazione idraulico forestale di cui al progetto esecutivo P.R.S. del 20.01.1972, approvato dal presidente della Giunta regionale con decreto n. 2/3876/2038 in data 27.07.1972. Dal 1 gennaio 2001 per effetto della L. R. n.24/1999, i suddetti terreni sono attualmente in gestione all'Ente foreste della Sardegna Servizio territoriale di Nuoro;

Vista la Deliberazione n. 118 del 09. 07. 2014 del Consiglio di Amministrazione dell'Ente foreste della Sardegna, con la quale delibera di approvare la restituzione dei terreni siti in agro del Comune di Nuoro località "Roccas", individuati in catasto al foglio 48 mappali 681 – 462 – 694 – 463 – 684 – 702 – 453 – 454 – 690 – 693 – 679 – 218 - 459, per una superficie complessiva di ettari 06.11.86 alla Società agricola "Roccas" di Manca Gianmario, del signor Manca Gianmario, dei signori Manca Gerardo e Mossone Ellida Maria;

Considerato che i suddetti terreni facenti parte del Cantiere forestale del Monte Ortobene sono stati interessati nel corso degli anni da lavori di sistemazione idraulico forestali a cura e spese dello Stato e della Regione autonoma della Sardegna;

Rilevato che alcuna osservazione/opposizione è intervenuta a seguito dell'avviso pubblico di collaudo, del 18.03.2014, pubblicato all'albo pretorio del Comune di Nuoro, dal 21.03.2014 al 05.04.2014, ai sensi dell'art. 53 del R.D.L. n. 3267/1923 e art 68 del R.D. n.1126/1926;

Ritenuto di dover procedere, a norma degli artt. 67 e 68 del R.D. n. 1126 del 1926 al collaudo dei lavori di sistemazione idraulico-forestale eseguite nei terreni in argomento,

la sottoscritta Dr.ssa Anna Maria Pirisi direttore del Servizio ispettorato ripartimentale di Nuoro, ha disposto, in data 09.09.2014, il sopralluogo nei terreni oggetto della richiesta di restituzione, per la verifica dei lavori sistemazione forestale compiuti dall'amministrazione pubblica e procedere al collaudo degli stessi;

La visita sul posto è stata eseguita dal Commissario superiore Dott. Gabriele Goddi, dal personale del comando Stazione Forestale e di v.a. di Nuoro, dal rappresentante del Servizio Ente foreste di Nuoro Signor Roberto Marongiu e dal proprietario del terreno;

Dal verbale di sopralluogo redatto dal Commissario superiore dottor Goddi Gabriele, risulta che, con la scorta della documentazione tecnico amministrativa e con riferimento alla delimitazione dei terreni in argomento sulla planimetria catastale ed ortofoto che costituiscono parte integrante del presente verbale di collaudo, si è percorsa l'intera superficie e si è rilevato quanto segue:

- i terreni in argomento ricadono del Cantiere forestale del Monte Ortobene, nella località Monte Ortobene, in un'area posta ad una altitudine di 850 m.s.l.m., caratterizzata da una morfologia collinare e giacitura acclive. I terreni sono di medio impasto, di origine granitica con buon orizzonte umifero;
- ai terreni si accede dalla strada provinciale n. 42 e al loro interno è presente una pista con fondo sterrato;
- la vegetazione naturale è quella tipica della fascia fitoclimatica del lauretum. La formazione forestale presente è costituita da un impianto misto di pino domestico e leccio, da pineta a pino domestico, caratterizzata da una densità colma e una copertura continua;
- gli interventi di sistemazione idraulico forestale nel terreno in argomento sono stati indirizzati prevalentemente alla cura del bosco naturale mediante tagli colturali volti a migliorare la funzione protettiva e di stabilità del suolo;
- il bosco necessita di interventi di tipo colturale mediante eliminazione dei polloni dominati, malformati e sopranumerari, taglio graduale dei pini, interventi comunque da specificare meglio nel piano di coltura e conservazione;

Constatato che i lavori di sistemazione idraulico forestale possono ritenersi conclusi, in quanto i terreni risultano rinsaldati e rimboschiti. Il soprassuolo è in buone condizioni vegetative e di stabilità e quindi capace di prevenire fenomeni di dissesto idrogeologico;

Visto che il dispositivo normativo del l'art. 50 del R.D.L. n. 3267/1923 che dispone che la riconsegna al proprietario dei terreni rinsaldati o rimboschiti avvenga dopo che i lavori di competenza dell'amministrazione forestale siano sottoposti a collaudo, anche allo scopo di accertare se il bosco può ritenersi assicurato e perciò stesso redditizio;

Tutto ciò premesso e accertato, il sottoscritto collaudatore, dichiara **collaudabili,** come in effetti con il presente atto **si collaudano,** i lavori di sistemazione idraulico forestale eseguiti nel terreno sito nella località "Roccas" distinto in catasto al foglio n. 48 mappali n. 681- 462- 694- 463- 684- 702- 453- 454- 690- 693- 679- 218- 459-, in agro del Comune di Nuoro, ricadenti all'interno del cantiere forestale del Monte Ortobene.

Il sottoscritto **rileva** inoltre che:

1. la futura gestione del bosco deve avvenire sulla base delle norme tecniche e delle prescrizioni specifiche da stabilirsi nel piano di coltura e conservazione di cui all'art. 54 del R.D.L. n. 3267/1923;
2. gli interventi devono essere volti a garantire ed assicurare la perpetuità del bosco e la capacità di rinnovarsi naturalmente affinché lo stesso esplichi la sua funzione di tutela idrogeologica.

Il presente verbale consta di n. 4 pagine, è redatto in sei copie originali e firmato dal sottoscritto collaudatore, ed è trasmesso alla Dirzione generale del C.F.V.A. per l'approvazione.

Il Direttore

Dr.ssa Anna Maria Pirisi

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA – Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale – CAGLIARI

Visto – Si approva

Il Direttore Generale del C.F.V.A.

Dott. Gavino Diana